



AYUNTAMIENTO DE MONTALBAN DE CÓRDOBA

Plaza de Andalucía, 10

Tel: 957 31 10 50/51 Fax: 957 31 05 42

14548 MONTALBÁN DE CÓRDOBA (CÓRDOBA)

ÁREA DE URBANISMO

SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN Y USO DE EDIFICIOS

D./Dña. _____, mayor de edad,
con DNI. _____, teléfono _____, y domiciliado/a en
_____ de la localidad de _____,
en representación de D./Dña. _____.

EXPONE:

Que el inmueble sito la C/Avda./Plaza _____ de esta Localidad, cuyo destino se prevé para _____, y que cumple los siguientes requisitos:

- Las obras realizadas en el inmueble y/o las obras de urbanización, se encuentran totalmente terminadas conforme al proyecto técnico y la licencia urbanística concedida en su día.
- El inmueble reúne las condiciones de habitabilidad e higiene marcadas por la normativa de aplicación y éste puede destinarse al uso previsto.
- El promotor ha repuesto, caso de haberlos dañado, los elementos y el equipamiento urbanístico afectados, tales como acerados, calzada, redes, etc.

Se acompañan los siguientes documentos:

- Fotocopia compulsada de la preceptiva licencia de obra de nueva planta, reforma o ampliación.
- Certificado de la finalización de obra, y en su caso, de la urbanización conforme al proyecto técnico aprobado, expedido por técnico competente, en la que se deberá de hacer constar que el inmueble reúne las condiciones para ser ocupado.
- Justificante de haber solicitado el alta en el Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana (modelo 902 de hacienda).
- Justificante de haber abonado la tasa municipal.

SOLICITA:

Licencia de Primera Utilización u Ocupación del inmueble antes indicado.

Montalbán de Córdoba a ____ de _____ de _____.

Firmado:

SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MONTALBÁN DE CÓRDOBA